

REGIONE PIEMONTE
 PROVINCIA DI TORINO



**COMUNE DI
 SALERANO CANAVESE**

PROGETTO DEFINITIVO

PIANO REGOLATORE INTERCOMUNALE DI BANCHETTE, COLLERETTO
 GIACOSA, FIORANO CANAVESE, LESSOLO, PAVONE CANAVESE,
 SALERANO CANAVESE, SAMONE

REVISIONE COMUNALE 2008

L.R. 5/12/1977 n° 56 e s.m.i.

**TAV.6/1
 CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA'
 GEOMORFOLOGICA E IDONEITA' ALLA
 UTILIZZAZIONE URBANISTICA**

Data	Scala	Sigla	Attività	Versione
Novembre 2011	1:10.000	I182C1	PRG	V00

Il Tecnico incaricato
 Dott. Geol. Nicola Lauria

Collaboratore
 Dott. Geol. Leonardo Perona

Allegato alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 30.04.2012 divenuta esecutiva in data 14.05.2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 (Geom. Filippo CHASSEUR)

IL SINDACO
 (Arch. Domenico MANCUSO)

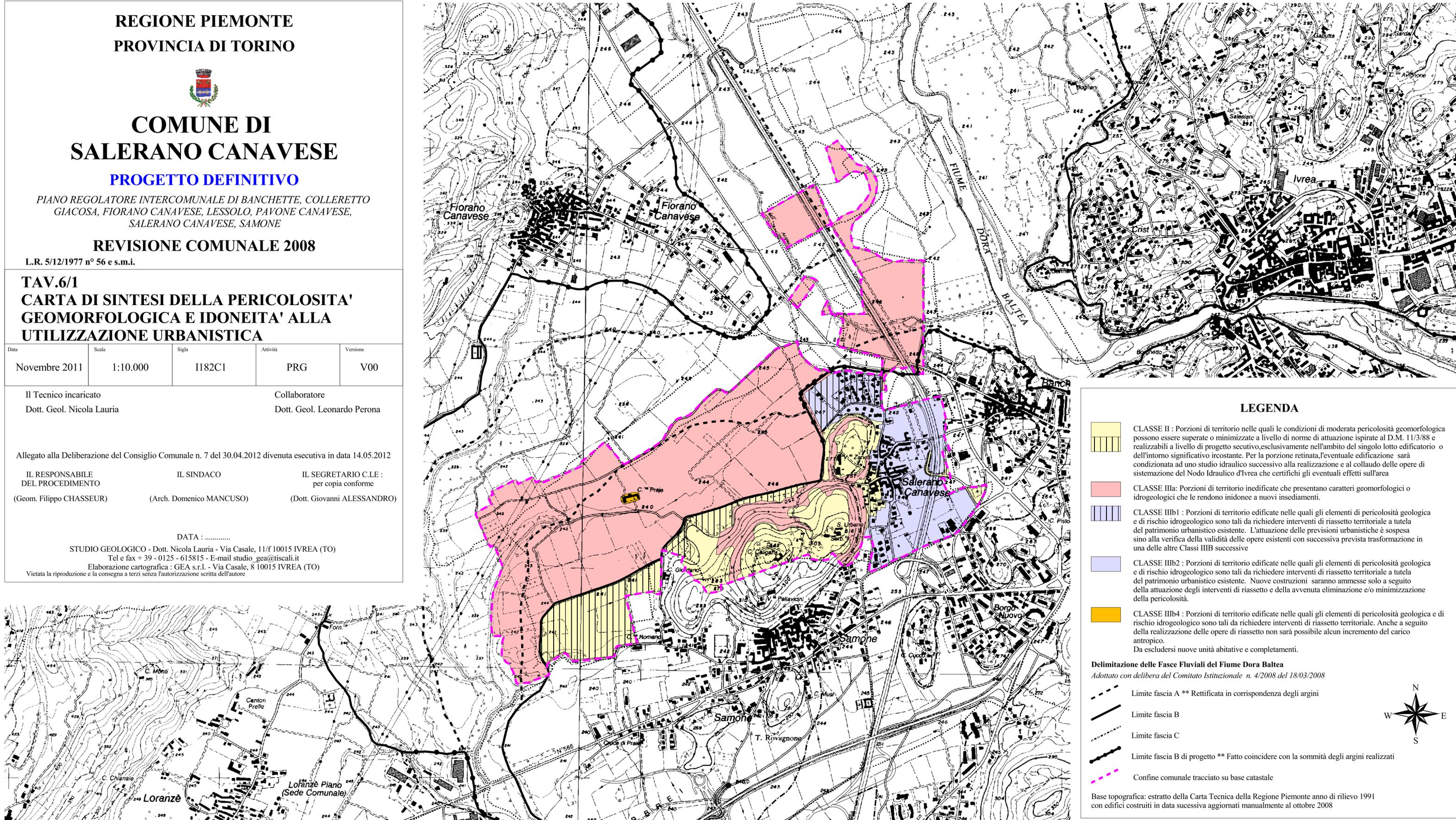
IL SEGRETARIO C.LE:
 per copia conforme
 (Dott. Giovanni ALESSANDRO)

DATA :

STUDIO GEOLOGICO - Dott. Nicola Lauria - Via Casale, 11/f 10015 IVREA (TO)
 Tel e fax + 39 - 0125 - 615815 - E-mail studio_gea@tiscali.it

Elaborazione cartografica : GEA s.r.l. - Via Casale, 8 10015 IVREA (TO)

Vieta la riproduzione e la consegna a terzi senza l'autorizzazione scritta dell'autore



LEGENDA

-  CLASSE II : Porzioni di territorio nelle quali le condizioni di moderata pericolosità geomorfologica possono essere superate o minimizzate a livello di norme di attuazione ispirate al D.M. 11/3/88 e realizzabili a livello di progetto successivo, esclusivamente nell'ambito del singolo lotto edificatorio o dell'intorno significativo circostante. Per la porzione retinata, l'eventuale edificazione sarà condizionata ad uno studio idraulico successivo alla realizzazione e al collaudo delle opere di sistemazione del Nodo Idraulico d'Ivrea che certifichi gli eventuali effetti sull'area
-  CLASSE IIIa: Porzioni di territorio inedificate che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono inidonee a nuovi insediamenti.
-  CLASSE IIIb1 : Porzioni di territorio edificate nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e di rischio idrogeologico sono tali da richiedere interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio urbanistico esistente. L'attuazione delle previsioni urbanistiche è sospesa sino alla verifica della validità delle opere esistenti con successiva prevista trasformazione in una delle altre Classi IIIb successive
-  CLASSE IIIb2 : Porzioni di territorio edificate nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e di rischio idrogeologico sono tali da richiedere interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio urbanistico esistente. Nuove costruzioni saranno ammesse solo a seguito della attuazione degli interventi di riassetto e della avvenuta eliminazione e/o minimizzazione della pericolosità.
-  CLASSE IIIb4 : Porzioni di territorio edificate nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e di rischio idrogeologico sono tali da richiedere interventi di riassetto territoriale. Anche a seguito della realizzazione delle opere di riassetto non sarà possibile alcun incremento del carico antropico.
 Da escludersi nuove unità abitative e complementanti.

Delimitazione delle Fasce Fluviali del Fiume Dora Baltea
 Adottato con delibera del Comitato Istituzionale n. 4/2008 del 18/03/2008

-  Limite fascia A ** Rettificata in corrispondenza degli argini
-  Limite fascia B
-  Limite fascia C
-  Limite fascia B di progetto ** Fatto coincidere con la sommità degli argini realizzati
-  Confine comunale tracciato su base catastale



Base topografica: estratto della Carta Tecnica della Regione Piemonte anno di rilievo 1991 con edifici costruiti in data successiva aggiornati manualmente al ottobre 2008