

REGIONE PIEMONTE



PROVINCIA DI TORINO

COMUNE DI **SALERANO CANAVESE**

PIANO REGOLATORE INTERCOMUNALE DI BANCHETTE,
COLLERETTO GIACOSA, FIORANO CANAVESE, LESSOLO,
PAVONE CANAVESE, SALERANO CANAVESE, SAMONE

REVISIONE COMUNALE 2008 PROGETTO DEFINITIVO

Prog.

Urbanistica:
Arch. Giovanni RESSIA
Romano Can.se

Geologia:
Dott. Nicola LAURIA
Ivrea

Acustica:
Dott. Stefano ROLETTI
San Giorgio Can.se

TAVOLA 3

Tavola integrata, a scopo divulgativo, con le modificazioni "ex officio" previste nelle D.G.R. 18.03.2013, n. 5-5533 e D.G.R. 28.10.2013, n. 30-6585. Restano validi ufficialmente i soli atti con protocollo regionale depositati presso l'Ufficio Tecnico comunale.

SCALA 1:2.000

AREE URBANIZZATE

Allegato alla Deliberazione del Consiglio Comunale n° 7 del 30/04/2012
divenuta esecutiva in data 14/05/2012

IL PROGETTISTA

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Filippo CHASSEUR)

IL SINDACO
(Arch. Domenico MANCUSO)

IL SEGRETARIO COM.: per copia conforme
(Dott. Giovanni ALESSANDRO)

Data

CARTOGRAFIA AGGIORNATA A CURA DEL COMUNE in data 06/11

LEGENDA

CLASSI DI DESTINAZIONE

AREE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

Rr

aree di recupero

Rc

aree di completamento

Re

aree a capacita'
insediativa esaurita

Rn

aree di nuovo impianto
soggette a P.E.C. obbligatori

Rp

aree già assoggettate
a P.E.C. esaurito

quinte boscate interne
ad aree Rn (v. art. 68 N.d.A.)

Rs

aree per residenze speciali
(collettive, di cura, ecc.)

AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

Pc

aree di completamento

ZONE DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE

A1

A1 - addensamento storico rilevante

AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE E DI CORNICE AMBIENTALE

A

aree agricole

NR

nuclei rurali

Vp

aree di verde privato

AT

aree agricole di tutela ambientale

barriere acustiche esistenti

AREE PER SERVIZI DI INTERESSE LOCALE

Aree (n: numerazione progressiva)

S

scuole: prescolare,
elementare

Vs

verde sportivo/
urbano attrezzato

IC

interesse comune

P

parcheggi

p/v

parcheggi e verde
di quartiere

VINCOLI E FASCE DI RISPETTO

limite fasce di rispetto stradale
(D.L. 30-04-92 n. 285 e s.m.i.
- art. 27, L.R. 56/77)

limite aree di rispetto cimiteriale
(art. 27, L.R. 56/77)

limite aree vincolate ai sensi
D.Lgs. 42/2004 art. 136 "Area di
notevole interesse pubblico
individuata con D.M. 04/02/66"

limite delle fasce dei corsi d'acqua
sottoposti a tutela ai sensi
D.Lgs. 42/2004 art. 142,
comma 1, lett. c)

vincolo fluviale (art. 29, L.R. 56/77)
(v. N.d.A.)

vincolo idrogeologico

vincolo paesaggistico-ambientale
(ex L.431/85 Aree boscate)
art. 142 D.Lgs. 22/01/04 n. 42

edifici singoli con vincolo monumentale
art. 10 D.Lgs. 22/01/04 n. 42

edifici di pregio storico-documentario
con vincolo di P.R.G.

AREE PER LA VIABILITA'

viabilità veicolare esistente

parcheggi

viabilità veicolare prevista di
nuovo impianto o di
adeguamento funzionale

tipo di strada (v. N.d.A)

Addensamento storico rilevante A1